# 第６章
# 目指す都市像の実現に向けて

## １．推進方策

本市が目指す都市像の実現については、総合的・一体的なまちづくりとして各分野における計画や施策との整合を図りながら、都市計画の決定・変更や各種施策の実施などによって本計画を適正に運用し、まちづくりを推進していきます。

## ２．都市計画マスタープランの運用

## ２－１．運用手法

以下に示す運用手法を用いて、本計画を着実に進めます。

（１）都市計画の決定及び見直し

○ 適切な土地利用の規制・誘導を図るため、適切な市街地の規模への見直し、用途地域や地区計画、道路・公園などの都市計画の決定・変更については、本計画の方針に基づき関係機関と協議の上、検討を進めます。

○ 計画決定後、長期間事業に着手していない都市計画事業については、適宜見直しを実施し、必要に応じて計画の廃止や新たな計画の検討を行います。

（２）都市計画制度の活用

○ 都市計画区域外では、都市計画法に基づく規制などによる計画的な土地利用に向けた誘導施策を検討します。

○ 市街化区域において、より安全・快適で機能的な地域づくりを推進するため、地区計画制度の活用を推進します。

○ 周辺環境と調和した良好な住環境を形成し、地域活力の維持・再生に向けた地域住民の取組を支援するため、市街化調整区域における地区計画制度や既存集落まちづくり区域指定制度などの活用を推進します。

○ 一定の条件を満たした場合に地域自らが都市計画の決定または変更について提案することができる都市計画提案制度について、まちづくり活動の一環として活用に向けた取組を推進します。

（３）効率的かつ効果的なまちづくりの推進

○ 公的施設の整備や維持管理などについて、財源の有効活用や積極的な民間活力の導入を促進します。

○ 南丹市・京丹波町をはじめとする近隣市町及び国・京都府との緊密な連携や役割分担のもと、地域の共通課題の解決や効率的な事業の推進に向け取り組みます。

（４）協働によるまちづくりの推進

○ 協働によるまちづくりを推進するため、「亀岡市まちづくり協働推進指針」に基づき、市民参加の仕組づくりやその受け皿となる庁内の体制づくりなどを推進します。

○ 情報の共有化を図るため、市広報やホームページの充実、まちづくりセミナーや出前講座の実施、ＳＮＳを活用し、まちづくりに関する広報広聴活動を推進します。

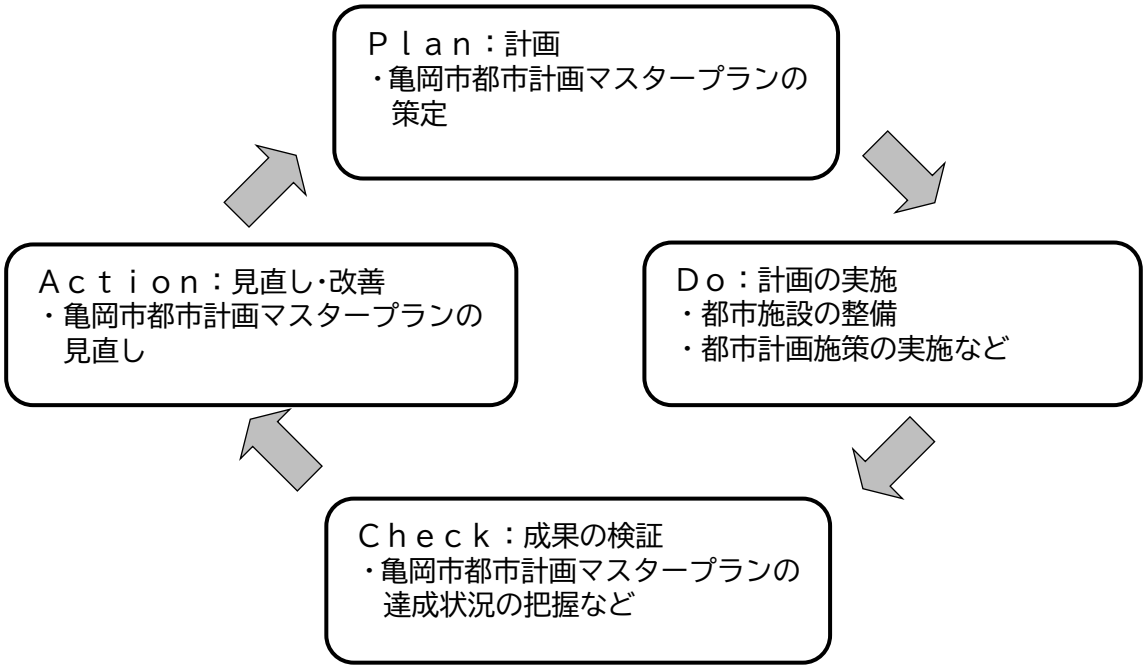
○ まちづくり活動における市民参加の促進や人材育成のため、市民同士がまちづくりに対する意見を言い合える場の提供や、市民が主体となったまちづくり活動の支援、パブリックコメントやワークショップ、アンケート調査なども継続して実施します。

## ２－２．運用サイクル

「亀岡市都市計画マスタープラン」は令和１２（２０３０）年度を目標年次とした計画ですが、社会情勢の変化など必要に応じてＰＤＣＡサイクルの適用による計画の見直しを検討します。

ＰＤＣＡサイクルは、計画（Ｐｌａｎ）、計画の実施（Ｄｏ）、成果の検証（Ｃｈｅｃｋ）、見直し・改善（Ａｃｔｉｏｎ）の流れで実施し、成果の検証（Ｃｈｅｃｋ）で明らかになった課題などを見直し・改善（Ａｃｔｉｏｎ）し、新たに計画（Ｐｌａｎ）に反映させることで、計画の着実な実現を図ります。

■ ＰＤＣＡサイクルのイメージ



## ３．まちづくりの具体的施策

まちの骨格を形成する都市施設の整備や都市計画の施策は、行政が主体となって、事業を展開します。ここでは、運用サイクルに基づいた検証を行うため、都市施設や公共施設に係る具体的施策などを示します。

| 種別 | 内容 |
|---|---|
| 土地利用 | ○産業拠点<br>・京都縦貫自動車道千代川ＩＣ、大井ＩＣ、亀岡ＩＣ、篠ＩＣ周辺における広域交通網を活かした拠点の形成【検討】<br>○市街地拡大検討地区<br>・適切な規模での市街地の拡大【検討】<br>・篠町浄法寺地区、余部地区の土地利用検討【検討】<br>○森林地域、里の地域<br>・西部地区、南部地区における都市計画法に基づく規制などによる計画的な土地利用の検討に向けた誘導施策【検討】 |
| 市街地及び集落地 | ○新市街地の整備<br>・亀岡市高野林・小林土地区画整理事業【事業中】<br>・亀岡市篠町篠インター土地区画整理事業【事業中】<br>・亀岡市篠町篠洗川土地区画整理事業【事業中】<br>・篠町篠合戦野地区（畠ヶ田池周辺）整備【検討】<br>○集落地とその周辺の整備<br>・市街化調整区域における地区計画制度や既存集落まちづくり区域指定制度などの活用【事業中】 |
| 公共交通体系 | ○鉄道<br>・ＪＲ山陰本線の運行本数の増加や輸送力強化の要請【事業中】<br>・ＪＲ千代川駅の東西自由通路の整備と駅舎のバリアフリー化【事業中】<br>○バス<br>・地域主体型交通の導入促進【事業中】<br>・地域需要に応じた路線網の再編や運行本数の見直し【事業中】 |
| 道路体系 | ○道路<br>・（都）保津新国道線整備【検討】<br>・（都）馬堀停車場篠線（第二工区）整備【事業中】<br>・（都）亀岡停車場三宅線（春日橋架替）【事業中】<br>・（市）並河蚊又線整備【事業中】<br>・（市）城山医王谷中山線整備【事業中】 |

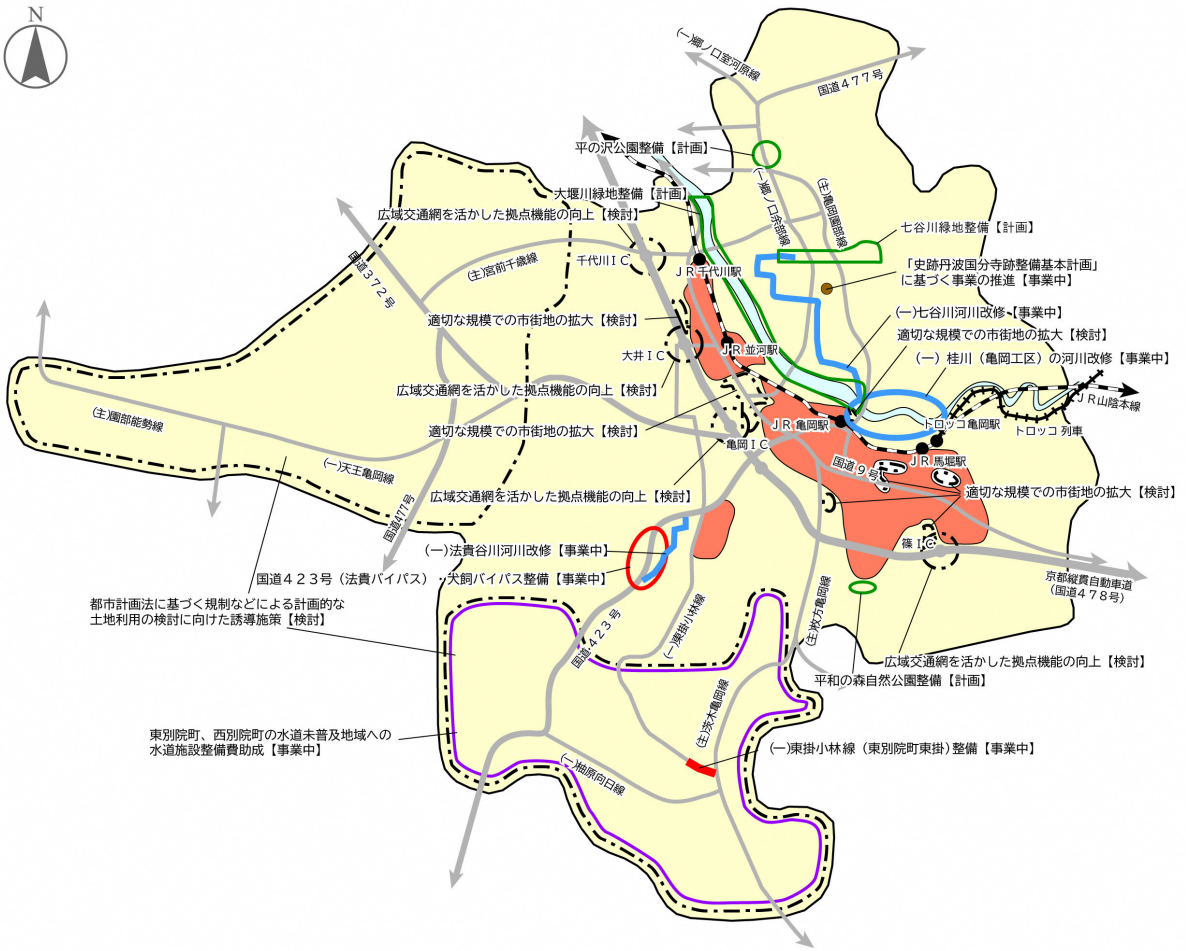
| 種別 | 内容 |
|---|---|
| 道路体系 | ・（市）桂川右岸道路整備【事業中】<br>・（市）篠ランプ９号線道路改良事業【事業中】<br>・（一）東掛小林線（東別院町東掛）整備【事業中】<br>・国道９号（下矢田）交差点改良【事業中】<br>・国道９号（矢田口）交差点改良【事業中】<br>・国道９号（頼政塚）交差点改良【事業中】<br>・国道４２３号（法貴バイパス）・犬飼バイパス整備【事業中】<br>※（都）：都市計画道路、（市）：市道、（主）：主要地方道、（一）：一般府道 |
| 環境保全 | ○総合的な環境保全<br>・かめおかプラスチックごみゼロ宣言に基づく先進的な取組の推進【事業中】<br>・かめおか脱炭素宣言に基づく$CO_2$排出量実質ゼロの取組の推進【事業中】<br>・世界に誇れる環境先進都市として、地元農作物を使った取組の推進【検討】<br>・ＳＤＧｓ未来都市として選定されたかめおか霧の芸術祭×Ｘ（かけるエックス）におけるプロジェクトによる新たな環境保全への取組の推進【事業中】<br>○豊かな森林の保全<br>・ウッドスタート宣言による木育活動を通じた森林資源の有効活用・保全の推進【検討】 |
| 公園・緑地など | ○大規模公園・緑地<br>・京都・亀岡保津川公園整備【事業中】<br>・平和の森自然公園整備【計画】<br>・平の沢公園整備【計画】<br>・七谷川緑地整備【計画】<br>・大堰川緑地整備【計画】<br>○その他公園など<br>・市街地整備にあわせた公園整備【事業中】 |

| 種別 | 内容 |
|---|---|
| 景観・観光など | ○景観資源の形成<br>・「亀岡市景観計画」に基づいた規制、誘導【事業中】<br>・「亀岡市文化財保存活用地域計画」に基づき、地域に応じた歴史的、文化的な景観形成【検討】<br>○観光資源の有効活用<br>・「亀岡市観光振興ビジョン」に基づいた観光拠点の機能強化や受入環境の整備促進【事業中】 |
| 水道供給 | ○水道未普及地域解消事業<br>・東別院町、西別院町の水道未普及地域への水道施設整備費助成【事業中】 |
| 汚水処理 | ○公共下水道（汚水）の整備<br>・土地区画整理事業や民間宅地開発などと連携した効率的な管渠整備【事業中】<br>・年谷浄化センターの適切かつ計画的な改築・更新の整備と施設長寿命化の推進【事業中】<br>・下水道資源の有効活用【検討】<br>○浄化槽設置の促進<br>・適切な汚水処理を図るため、補助金制度の活用などによる浄化槽の設置促進【事業中】 |
| 雨水処理 | ○公共下水道（雨水）の整備<br>・犬飼川左岸排水区整備【事業中】<br>○雨水流出抑制策の推進<br>・透水性舗装や雨水貯留槽の導入などによる流出抑制策の推進【検討】<br>○河川の整備<br>・（一）桂川（亀岡工区）の河川改修【事業中】<br>・（一）雑水川河川改修【事業中】<br>・（一）千々川河川改修【事業中】<br>・（一）七谷川河川改修【事業中】<br>・（一）犬飼川（ネック箇所）河川改修【事業中】<br>・（一）法貴谷川河川改修【事業中】<br>・（準）牧田川河川改修【事業中】<br>※（一）：一級河川、（準）：準用河川 |
| 廃棄物処理など | ○資源循環型まちづくりの推進<br>・「亀岡市ゼロエミッション計画（亀岡市ごみ処理基本計画）」に基づいたごみの減量や資源化の推進【検討】 |

| 種別 | 内容 |
| --- | --- |
| 都市防災 | ○総合的防災体制の確立<br>・緊急輸送道路ネットワークと防災拠点の整備【事業中】<br>・かめおか防災広場の整備【事業中】<br>○砂防・治山対策<br>・土砂災害防止法に基づく警戒区域などの指定【事業中】<br>○治水対策<br>・治水機能の向上と浸水被害の防止・軽減に向けた河川改修の促進【事業中】<br>○震災・火災対策<br>・公的建築物、民間住宅などの耐震化や耐震改修の推進【事業中】<br>・水道及び下水道施設の耐震化の推進【事業中】 |
| 公共施設など | ○教育関連施設<br>・校舎の長寿命化や大規模改修及びトイレの洋式化などの整備の推進【事業中】<br>○福祉関連施設<br>・「第４期亀岡市障がい者基本計画」、「第７期亀岡市障がい福祉計画」、「亀岡市いきいき長寿プラン」などに基づいた施設整備の支援【事業中】<br>・保育所（園）や認定こども園の、安全・安心な保育環境の整備や適切な規模での施設配置【検討】<br>○生涯学習など社会教育関連施設<br>・博物館、文化ホールの整備【計画】<br>・「史跡丹波国分寺跡整備基本計画」に基づく事業の推進【事業中】<br>・文化施設のあり方・設置【検討】<br>○火葬場施設<br>・新火葬場の整備【計画】 |

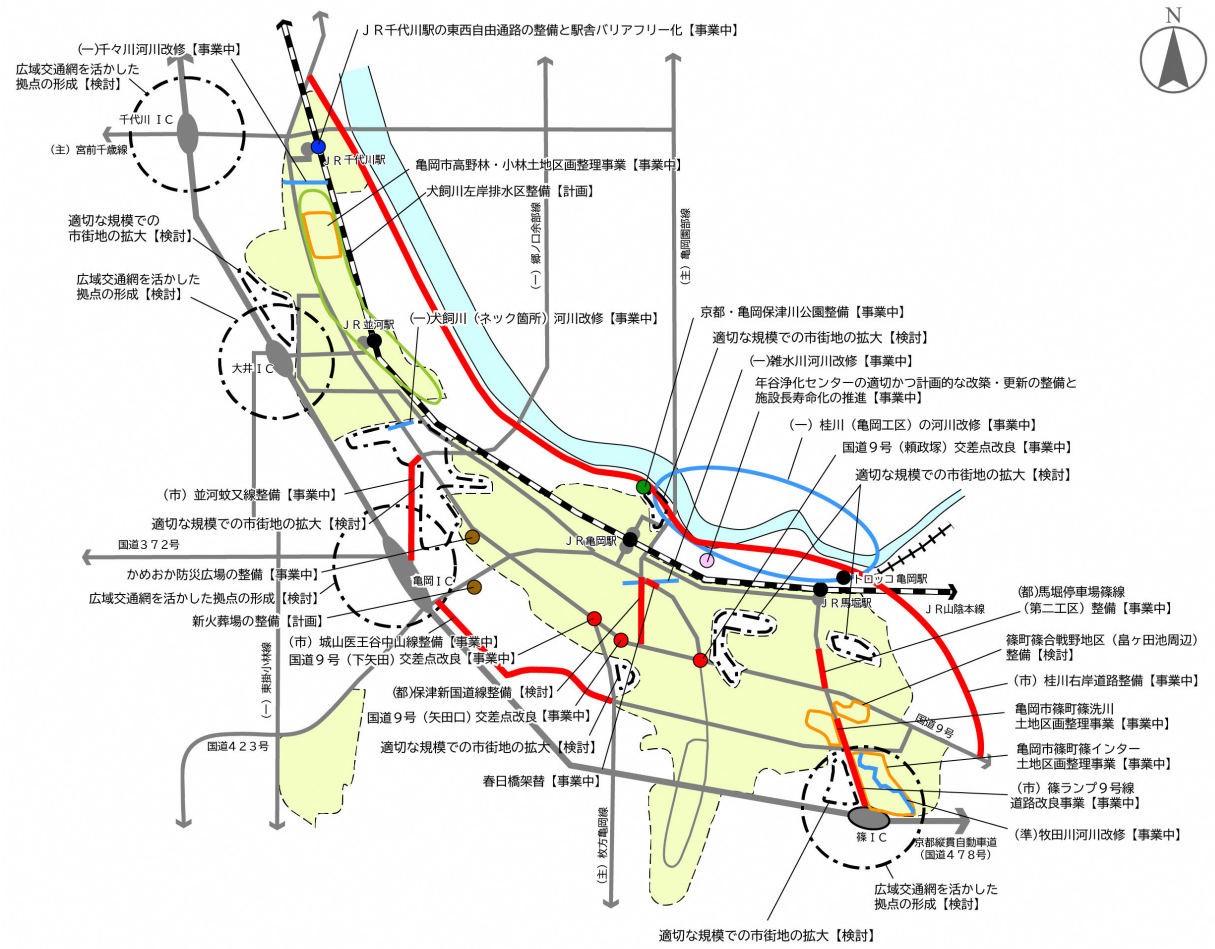
※進捗状況の凡例
【事業中】：事業や施策の実施に既に着手しているもの
【計　画】：事業や施策の実施に向けた計画を策定しているもの
【検　討】：事業や施策の実施に向けた検討を行っているもの

■　まちづくりの具体的施策の位置図（市域全域）
※位置が特定できるもののみ表示




| 凡　　例 | |
|---|---|
| 土地利用 | |
| 道路 | |
| 公園・緑地 | |
| 水道供給 | |
| 河川 | |
| その他公共施設など | |

■　まちづくりの具体的施策の位置図（市街地地域）
※位置が特定できるもののみ表示




| 凡　　例 | |
|---|---|
| 土地利用 | |
| 市街地整備 | |
| 鉄道・バス | |
| 道路 | |
| 公園・緑地 | |
| 汚水処理 | |
| 雨水処理 | |
| 河川 | |
| その他公共施設など | |