

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 20260010 号	取引形態	☒ 売買 ☐ 賃貸借 ☐ その他			
分類	☒ 住宅 ☐ 店舗付住宅 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☒ 土地 ☐ その他					
物件所在地	亀岡市畑野町千ヶ畑					
希望売却価格	350 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	万円（共益費 円・敷金 万円・礼金 円）					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成 4 年	
	土地	327.76 m ²		☒ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	63.18 m ²	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者等負担
		2 階	54.27 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		その他	m ²	☐ そ の 他 ()	☐ 大幅な補修必要	☐ その他
		合計	117.45 m ²		☐ 現在補修中	
利用 状況	☐ 現在も利用あり ☒ 利用無し（令和 2 年から） ☐ その他（ ）					
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）				
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他（ ）				
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）				
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）				
	下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ 汲み取り ☐ その他（ ）				
	トイレ	☐ 和式 ☒ 洋式				
	ネット	☒ 光通信対応エリア ☐ 光通信未対応 ☐ その他（ ）				
	付帯 施設	☐ 納屋（ ） ☐ 蔵（ ） ☐ 離れ（ ） ☐ その他（ ）				
	車庫	☐ 有 ☐ 無 ☒ 駐車スペース有	物置	☒ 有 ☐ 無 （2つ有り）		
	庭	☒ 有 ☐ 無		ペット	☒ 可 ☐ 不可 ☐ 要相談	
	農地	☐ 有（ m ² ） ☒ 無		その他	公衆用道路 1 筆：69.00 m ² あり	
交通	J R	（千代川） 駅から			19.0 km	
	（京阪京都交通）バス		（クルビ谷）バス停から		0.4 km	
特記事項 その他	移住促進特別区域 土砂災害警戒区域（土石流） 土地面積合計 396.76 m ² （宅地 327.76 m ² +公衆用道路 69.00 m ² ）					