

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

|             |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 登録番号        | 第 2026004 号                                                                                                                                                        | 取引形態                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸借 <input type="checkbox"/> その他                                                       |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 分類          | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> その他 |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 物件所在地       | 亀岡市西別院町柚原                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 希望売却価格      | 950 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）                                                                                                                                      |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 希望賃貸価格      | 万円（共益費 円・敷金 万円・礼金 円）                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 物件の概要       | 面 積                                                                                                                                                                |                                                                                                                                        | 構 造                                                                                                                                                    | 建 築 年 月                                                          | 昭和 53 年 6 月                                                                                    |                                           |
|             | 土地                                                                                                                                                                 | 414.84 m <sup>2</sup>                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> そ の 他<br>( ) | 補修の要否                                                            | 補修の費用負担                                                                                        |                                           |
|             | 建物                                                                                                                                                                 | 1 階                                                                                                                                    |                                                                                                                                                        | 115.34 m <sup>2</sup>                                            | <input type="checkbox"/> 補修は不要                                                                 | <input type="checkbox"/> 所有者等負担           |
|             |                                                                                                                                                                    | 2 階                                                                                                                                    |                                                                                                                                                        | 59.39 m <sup>2</sup>                                             | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |
|             |                                                                                                                                                                    | その他                                                                                                                                    |                                                                                                                                                        |                                                                  | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要                                                               | <input type="checkbox"/> その他              |
|             | 合計                                                                                                                                                                 | 174.73 m <sup>2</sup>                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 現在補修中                                                                                                                         |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 利用状況        | <input type="checkbox"/> 現在も利用あり <input checked="" type="checkbox"/> 利用無し（R7.1 月～） <input checked="" type="checkbox"/> その他（月 2 回以上清掃）                              |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 設備状況        | 電気                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他（ ）                                                             |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | ガス                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> その他（ ）                                 |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | 風呂                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）         |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | 水道                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）                                  |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | 下水道                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> その他（ ）     |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | トイレ                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式                                                                     |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | ネット                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 光通信対応エリア <input type="checkbox"/> 光通信未対応 <input type="checkbox"/> その他（ ）                           |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | 付帯施設                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 納屋（1） <input type="checkbox"/> 蔵（ ） <input type="checkbox"/> 離れ（ ） <input type="checkbox"/> その他（ ） |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |
|             | 車庫                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車スペース有                                      | 物置                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 |                                                                                                |                                           |
|             | 庭                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                       |                                                                                                                                                        | ペット                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 要相談 |                                           |
| 農地          | <input type="checkbox"/> 有（ m <sup>2</sup> ） <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                 |                                                                                                                                        | その他                                                                                                                                                    |                                                                  |                                                                                                |                                           |
| 交通          | J R 嵯峨野線                                                                                                                                                           | （ 亀岡 ） 駅から                                                                                                                             |                                                                                                                                                        |                                                                  | 12.8 km                                                                                        |                                           |
|             | 京阪京都交通バス                                                                                                                                                           | 別院循環線 F 2 1                                                                                                                            | （ 柚原 ） バス停から                                                                                                                                           |                                                                  | 0.3 km                                                                                         |                                           |
| 特記事項<br>その他 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 移住促進特別区域</li> <li>・ 土砂災害警戒区域（がけ崩れ）</li> <li>・ 10 年以内にリフォーム済み</li> </ul>                                                   |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                |                                           |