

## 第9号議案

(仮称) キッズステーションかめおかりニューアル  
工事(建築)請負契約の締結について

(仮称) キッズステーションかめおかりニューアル工事(建築)  
について、下記のとおり請負契約を締結するため、議会の議決に付  
すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年亀岡  
市条例第1号)第2条の規定により、議会の議決を求める。

令和8年6月22日提出

亀岡市長 桂川孝裕

### 記

- 1 契約の目的 (仮称) キッズステーションかめおかり  
ニューアル工事(建築)
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 金268,400,000円
- 4 契約の相手方 南桑・山和・ユニバ特定建設工事共同企業体  
代表者 京都府亀岡市追分町馬場通19番地  
の1  
南桑土木建築株式会社  
代表取締役 山口喜造

構成員 京都府亀岡市荒塚町1丁目31番地  
6

山和建設株式会社

代表取締役 山口 隆 治

京都府亀岡市大井町南金岐又ケ田  
16番地1

株式会社ユニバーサル建設

代表取締役 森 亀 好



# 工事請負仮契約書

- 1 工 事 番 号 8教図第1号
- 2 工 事 名 (仮称)キッズステーションかめおかりニューアル工事(建築)
- 3 工 事 場 所 亀岡市余部町宝久保地内
- 4 請 負 代 金 額 ￥268,400,000—  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥24,400,000—)
- 5 工 期 着工 議会の議決のあった翌日  
完成 令和9年3月12日
- 6 契 約 保 証 金 要
- 7 解体工事に要する費用等 省略

第1条(総則)から第53条(補則)まで 省略  
(仮契約の条項)

第54条 この契約書は、発注者がこの契約について、亀岡市議会の議決を得たときに、本契約書として効力を発生するものである。

この契約の成立を証するため、本書の電磁的記録を作成し、発注者及び受注者が電子署名を施した上、各自その電磁的記録を保管するものとする。

令和8年5月27日

発注者

京都府亀岡市安町野々神8番地  
亀岡市長 桂川孝裕

南桑・山和・ユニバ特定建設工事共同企業体  
代表者

受注者 住 所 京都府亀岡市追分町馬場通19番地の1  
商号又は名称 南桑土木建築株式会社  
代表者名 代表取締役 山口喜造

構成員

住 所 京都府亀岡市荒塚町1丁目31番地6  
商号又は名称 山和建設株式会社  
代表者名 代表取締役 山口隆治

住 所 京都府亀岡市大井町南金岐又ヶ田16番地1  
商号又は名称 株式会社ユニバーサル建設  
代表者名 代表取締役 森 亀 好

## 工事請負契約締結議案明細書（予定）

契約の目的	（仮称）キッズステーションかめおかリニューアル工事（建築）
契約の方法	一般競争入札
契約金額	金268,400,000円
契約の相手方	<p>南桑・山和・ユニバ特定建設工事共同企業体</p> <p>代表者 京都府亀岡市追分町馬場通19番地の1 南桑土木建築株式会社 代表取締役 山口 喜造</p> <p>構成員 京都府亀岡市荒塚町1丁目31番地6 山和建設株式会社 代表取締役 山口 隆治</p> <p>京都府亀岡市大井町南金岐又ヶ田16番地1 株式会社ユニバーサル建設 代表取締役 森 亀好</p>
工事場所	亀岡市余部町宝久保地内
工期	<p>着工 議会の議決のあった翌日</p> <p>完成 令和9年3月12日</p>
工事概要	<p><b>【建築物概要】</b> 市立図書館ガレリア分館 構造：SRC造（地上3階地下1階建て） 改修対象面積：1,042.14㎡</p> <p><b>【工事概要】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・開架エリア、トイレ等内装改修工事 一式</li> <li>・図書家具、サイン改修工事 一式</li> </ul>