

令和7年度

事業決算報告書

自 令和7年4月 1日

至 令和8年3月31日

亀岡市土地開発公社

目 次

事業の概況	
総括事項	1
事業実績及び執行状況	
業務の概要	1
事業収入に関する事項	2
事業費に関する事項	2
財務の概況	2
貸借対照表	3～4
損益計算書	5
キャッシュ・フロー計算書	6
計算書類に対する注記	7
財産目録	8～9
一般庶務事項	
理事会の概況	10
役員に関する事項	11
職員に関する事項	11
附属明細表	12

事業報告書

1. 事業の概況

総括事項

当社は、「公有地の拡大の推進に関する法律」に基づき設立された特別法人であり、地方公共団体に代わって公有地となるべき土地の取得及び造成、その他の管理等を行い、地域の秩序ある整備の促進と公共の福祉の増進を図るべく、亀岡市と連携を取りつつ事業を推進してまいりました。

今年度の公有地の取得及び売却は、該当がありませんでした。

2. 事業実績及び執行状況

(1) 業務の概要

保有地管理のための該当事業はありませんでした。

(2) 事業収入に関する事項

(単位：円)

収入科目	金額	摘要
事業外収益	22,957	受取利息、受取配当金

(3) 事業費に関する事項

(単位：円)

支出科目	金額	摘要
販売費及び一般管理費	102,042	一般管理費

(4) 財務の概況

長期借入金

(単位：円)

前年度末残高	当年度借入金	長期借入金返還金	当年度末残高
856,000,000	0	0	856,000,000

令和7年度亀岡市土地開発公社貸借対照表

(令和8年3月31日現在)

資 産 の 部

(単位：円)

1. 流 動 資 産		
(1) 現 金 及 び 預 金	58,487,879	
(2) 公 有 用 地	<u>987,109,490</u>	
流 動 資 産 合 計		1,045,597,369
2. 固 定 資 産		
(1) 有 形 固 定 資 産		
工 具 器 具 及 び 備 品	196,350	
減 価 償 却 累 計 額	<u>196,348</u>	
有 形 固 定 資 産 合 計		2
(2) 投 資 そ の 他 の 資 産		
出 資 金	<u>70,000</u>	
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	<u>70,000</u>	
固 定 資 産 合 計		<u>70,002</u>
資 産 合 計		<u><u>1,045,667,371</u></u>

負債の部

(単位：円)

1. 流動負債		
(1) 未払金	<u>7,077</u>	
流動負債合計		7,077
2. 固定負債		
(1) 長期借入金	<u>856,000,000</u>	
固定負債合計		<u>856,000,000</u>
負債合計		<u><u>856,007,077</u></u>

資本の部

(単位：円)

1. 資本金		
(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
資本金合計		5,000,000
2. 準備金		
前期繰越準備金	184,739,379	
当期純損失	<u>79,085</u>	
準備金合計		<u>184,660,294</u>
資本合計		<u><u>189,660,294</u></u>
負債資本合計		<u><u>1,045,667,371</u></u>

令和7年度亀岡市土地開発公社損益計算書

(令和7年4月1日から令和8年3月31日まで)

(単位：円)

1. 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>102,042</u>	<u>102,042</u>
事業損失		102,042
2. 事業外収益		
(1) 受取利息	20,557	
(2) 受取配当金	<u>2,400</u>	<u>22,957</u>
経常損失		<u>79,085</u>
当期純損失		<u><u>79,085</u></u>

キャッシュ・フロー計算書

(令和7年4月1日から令和8年3月31日まで)

(単位：円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	販売費及び一般管理費支出	△ 112,133
	経費にかかる支出	<u>△ 112,133</u>
	小計	<u>△ 112,133</u>
	利息の受取額	20,557
	配当金の受取額	<u>2,400</u>
	事業活動によるキャッシュ・フロー計	<u>△ 89,176</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	財務活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
IV	現金及び現金同等物増加額（又は減少額）	<u>△ 89,176</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>58,577,055</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u>58,487,879</u>

計 算 書 類 に 対 す る 注 記

1 重要な会計方針

(1) 流動資産の評価基準について

公有用地については、土地取得費・利息・委託料等の諸経費を算入している。

(2) 固定資産の減価償却について

工具器具及び備品については、定額法による減価償却を実施している。

(3) 資金の範囲について

資金の範囲には、現金及び預金・未払金・預り金を含めている。

2 基本財産の残高は、次のとおりである。

資本金 5,000,000円

財 産 目 録

(令和8年3月31日現在)

科 目	金 額	摘 要
資産の部		
現金及び預金	58,487,879 円	5,000,000 円 <small>(資本金)</small> (株)京都銀行 782070号 <small>(定)</small> 亀岡支店 20,000,000 円 <small>(定)</small> (株)京都銀行 1109548号 <small>(定)</small> 亀岡支店 20,000,000 円 <small>(定)</small> 京都農業協同組合 13342177号 <small>(定)</small> 亀岡中央保津支店 10,000,000 円 <small>(定)</small> 京都農業協同組合 11999599号 <small>(定)</small> 亀岡中央保津支店 2,665,919 円 <small>(普)</small> (株)京都銀行 302498号 <small>(普)</small> 亀岡支店 327,975 円 <small>(普)</small> 京都信用金庫 0054501号 <small>(普)</small> 亀岡支店 128,554 円 <small>(普)</small> 京都北都信用金庫 0070086号 <small>(普)</small> 亀岡支店 106,144 円 <small>(普)</small> 京都中央信用金庫 0044655号 <small>(普)</small> 亀岡駅前支店 259,287 円 <small>(普)</small> 京都農業協同組合 2848392号 <small>(普)</small> 亀岡中央保津支店
公有用地	987,109,490 円	火葬場等整備事業用地(余部町丸山) 21,712.56㎡ 987,109,490 円
有形固定資産	2 円	工具器具及び備品 196,350 円 減価償却累計額 196,348 円
投資その他の資産	70,000 円	京都信用金庫出資 100口券 第07-01185-1号 (1口100円) 10,000 円 京都北都信用金庫出資 200口券 2014951号 (1口50円) 10,000 円 京都中央信用金庫出資 1,000口券 63-0000175号 (1口50円) 50,000 円
資産の部計 (A)	1,045,667,371 円	

負債の部		
未払金	7,077 円	令和7年10月～令和8年3月分電話料金 471 円 令和8年2月～3月分電話料金 5,506 円 令和8年3月分E Bサービス利用料 1,100 円
長期借入金	856,000,000 円	亀岡市 856,000,000 円
負債の部計 (B)	856,007,077 円	
正味財産 (A) - (B)	189,660,294 円	

3. 一般庶務事項

(1) 理事会の概況

開催日等	件名	提出	議決
第1回理事会 令和7年5月27日	① 令和6年度亀岡市土地開発公社決算について	令和7年5月27日	令和7年5月27日
第2回理事会 令和8年3月30日	① 令和8年度亀岡市土地開発公社事業計画 ② 令和8年度亀岡市土地開発公社予算	令和8年3月30日	令和8年3月30日

(2) 役員に関する事項

(令和8年3月31日現在)

役 職	氏 名	公 職 名
理 事 長	石 野 茂	副 市 長
常任理事	山 本 安 彦	政 策 企 画 部 長
理 事	垣 見 昌 克	市 長 公 室 長
理 事	牧 野 光 隆	総 務 部 長 兼 危 機 管 理 監
理 事	谷 口 正 二	市 民 生 活 部 長
理 事	松 本 英 樹	産 業 観 光 部 長
理 事	信 部 健 二	ま ち づ くり 推 進 部 長
監 事	森 岡 浩 之	会 計 管 理 室 長 兼 会 計 管 理 者
監 事	木 村 公 一	監 査 委 員 事 務 局 長

(3) 職員に関する事項

(令和8年3月31日現在)

課 名	人 員	備 考
業 務 課	2 人 (兼務2人)	
財 政 課	2 人 (兼務2人)	
会 計 課	2 人 (兼務2人)	
計	6 人 (兼務6人)	

附属明細表

1. 現金及び預金明細表

※財産目録に記載

2. 公有用地明細表

(単位：㎡・円)

資産区分		火葬場等整備事業用地 (余部町丸山)	合計
期首残高	面積	21,712.56	21,712.56
	金額	987,109,490	987,109,490
当期増加高	面積	0.00	0.00
	用地費	0	0
	補償費	0	0
	工事費	0	0
	測量試験費	0	0
	諸経費	0	0
	支払利息	0	0
	計	0	0
当期減少高	面積	0.00	0.00
	金額	0	0
期末残高	面積	21,712.56	21,712.56
	金額	987,109,490	987,109,490

3. 投資有価証券明細表

※財産目録に記載

4. 長期借入金明細表

※財産目録に記載

5. 資本金明細表

(単位：円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	亀岡市	5,000,000	定期預金
計		5,000,000	