

登録番号		第 2025022 号		取引形態		■売買 □賃貸借 □その他			
分類		■住宅 □店舗付住宅 □店舗 □倉庫 ■土地 □その他							
物件所在地		亀岡市東別院町鎌倉							
希望売却価格		480 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）							
希望賃貸価格		万円（共益費 円・敷金 円・礼金 円）							
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年		昭和 61 年 9 月	
	土地	241.31 m ²		□木造 ■鉄骨造 □鉄筋コンクリート □ そ の 他 ()		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1 階	106.86 m ²			□補修は不要		□所有者等負担	
		2 階	— m ²			■多少の補修必要		■入居者負担	
		その他	— m ²			□大幅な補修必要		□その他	
		合計	106.86 m ²			□現在補修中			
利用状況	□現在も利用あり □利用無し ■その他（ 風通しを年数回実施 ）								
設備状況	電気	■引き込み済み □その他（ ）							
	ガス	□プロパンガス ■その他（ 過去使用形跡あるが現在使用不能 ）							
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他（ ）							
	水道	□上水道 □簡易水道 ■その他（ 故障中※地域水道加入必要 ）							
	下水道	□下水道 □浄化槽 ■汲み取り □その他（ ）							
	トイレ	■和式 □洋式							
	ネット	■光通信対応エリア □光通信未対応 □その他（ ）							
	付帯施設	□納屋（ ） □蔵（ ） □離れ（ ） □その他（ ）							
	車庫	□有 ■無 □駐車スペース有				物置	□有 ■無		
	庭	■有 □無				ペット	□可 □不可 ■要相談		
農地	□有（ m ² ） ■無				その他				
交通	J R			（亀岡）駅から				16.0 km	
	（阪急）バス			（銭原）バス停から				1.3 km	
特記事項 その他		移住促進特別区域							