

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 2025025 号	取引形態	☒ 売買 ☐ 賃貸借 ☐ その他			
分類	☒ 住宅 ☐ 店舗付住宅 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☒ 土地 ☐ その他					
物件所在地	亀岡市蕨田野町佐伯					
希望売却価格	320 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	万円（共益費 円・敷金 万円・礼金 円）					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	昭和 54 年	
	土地	206.91 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ そ の 他 ()	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1 階		44.28 m ²	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者等負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2 階		24.57 m ²		
		その他				
	合計	68.85 m ²				
利用状況	☐ 現在も利用あり ☒ 利用無し（H24.7 月～） ☐ その他（ ）					
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）				
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他（ ）				
	風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）				
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）				
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 汲み取り ☐ その他（ ）				
	トイレ	☐ 和式 ☒ 洋式				
	ネット	☒ 光通信対応エリア ☐ 光通信未対応 ☐ その他（ ）				
	付帯施設	☐ 納屋（ ） ☐ 蔵（ ） ☐ 離れ（ ） ☐ その他（ ）				
	車庫	☒ 有 ☐ 無 ☐ 駐車スペース有		物置	☐ 有 ☒ 無	
	庭	☒ 有 ☐ 無		ペット	☒ 可 ☐ 不可 ☐ 要相談	
農地	☐ 有（ m ² ） ☒ 無		その他			
交通	J R 嵯峨野線		（ 亀岡 ） 駅から		6.0 km	
	（京阪京都交通）バス		（上佐伯）バス停から		0.3 km	
特記事項 その他	・ 農家住宅のため、一般の方の居住は不可 （事前に農業委員会事務局、都市計画課に相談が必要です。） ・ 市街化調整区域 ・ 移住促進特別区域					