亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 2025024 号	取引形態	☒ 売買 ☐ 賃貸借 ☐ その他			
分類	☒ 住宅 ☐ 店舗付住宅 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☒ 土地 ☐ その他					
物件所在地	亀岡市東別院町小泉					
希望売却価格	800 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	万円（共益費 円・敷金 万円・礼金 円）					
物件の概要	面積		構造	建築年	不明	
	土地	177 m ²		☒ 木造	補修の要否	
	建物	1 階	59.62 m ²	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者等負担
		2 階	46.37 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		その他		☐ その他 ()	☐ 大幅な補修必要	☐ その他
合計	105.99 m ²		☐ 現在補修中			
利用状況	☐ 現在も利用あり ☒ 利用無し (R6.12月～) ☐ その他 ()					
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()				
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()				
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他 ()				
	水道	☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ その他 ()				
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 汲み取り ☐ その他 ()				
	トイレ	☐ 和式 ☒ 洋式				
	ネット	☐ 光通信対応エリア ☐ 光通信未対応 ☐ その他 ()				
	付帯施設	☐ 納屋 () ☐ 蔵 () ☐ 離れ () ☐ その他 ()				
	車庫	☐ 有 ☐ 無	☒ 駐車スペース有	物置	☐ 有 ☒ 無	
	庭	☒ 有 ☐ 無		ペット	☒ 可 ☐ 不可 ☐ 要相談	
農地	☐ 有 (m ²) ☒ 無		その他			
交通	J R 嵯峨野線		(亀岡) 駅から		9.3 km	
			() バス停から		km	
特記事項 その他	移住促進特別区域 土砂災害警戒区域（急傾斜、土石流） 簡易水道、防災設備、浄化槽管理費として年間10万円必要 区費（城山台区）の負担必要					