

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

|             |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 登録番号        | 第 2025022 号                                                                                                                                                                                       | 取引形態                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸借 <input type="checkbox"/> その他 |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
| 分類          | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗付住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> その他 |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
| 物件所在地       | 亀岡市東別院町鎌倉                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
| 希望売却価格      | 600 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
| 希望賃貸価格      | 万円（共益費 円・敷金 円・礼金 円）                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
| 物件の概要       | 面 積                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                    | 構 造                                                                                              | 建 築 年                                                                                                                 | 昭和 61 年 9 月                                                                                    |                                           |
|             | 土地                                                                                                                                                                                                | 241.31 m <sup>2</sup>                                                                                                              |                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 木造                                                                                           | 補修の要否                                                                                          | 補修の費用負担                                   |
|             | 建物                                                                                                                                                                                                | 1 階                                                                                                                                | 106.86 m <sup>2</sup>                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> そ の 他<br>( ) | <input type="checkbox"/> 補修は不要                                                                 | <input type="checkbox"/> 所有者等負担           |
|             |                                                                                                                                                                                                   | 2 階                                                                                                                                | — m <sup>2</sup>                                                                                 |                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |
|             |                                                                                                                                                                                                   | その他                                                                                                                                | — m <sup>2</sup>                                                                                 |                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要                                                               | <input type="checkbox"/> その他              |
|             |                                                                                                                                                                                                   | 合計                                                                                                                                 | 106.86 m <sup>2</sup>                                                                            |                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 現在補修中                                                                 |                                           |
| 利用状況        | <input type="checkbox"/> 現在も利用あり <input type="checkbox"/> 利用無し <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 風通しを年数回実施 ）                                                                               |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
| 設備状況        | 電気                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他（ ）                                                         |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | ガス                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 過去使用形跡あるが現在使用不能 ）                                         |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | 風呂                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）     |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | 水道                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ 故障中※地域水道加入必要 ）                 |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | 下水道                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> その他（ ） |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | トイレ                                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式                                                                 |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | ネット                                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 光通信対応エリア <input type="checkbox"/> 光通信未対応 <input type="checkbox"/> その他（ ）                       |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | 付帯施設                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 納屋（ ） <input type="checkbox"/> 蔵（ ） <input type="checkbox"/> 離れ（ ） <input type="checkbox"/> その他（ ）        |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |
|             | 車庫                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 駐車スペース有                                  | 物置                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                      |                                                                                                |                                           |
|             | 庭                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                   |                                                                                                  | ペット                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談 |                                           |
|             | 農地                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有（ m <sup>2</sup> ） <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                 |                                                                                                  | その他                                                                                                                   |                                                                                                |                                           |
| 交通          | J R                                                                                                                                                                                               | （亀岡）駅から                                                                                                                            |                                                                                                  |                                                                                                                       | 16.0 km                                                                                        |                                           |
|             | （阪急）バス                                                                                                                                                                                            | （銭原）バス停から                                                                                                                          |                                                                                                  |                                                                                                                       | 1.3 km                                                                                         |                                           |
| 特記事項<br>その他 | 移住促進特別区域                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                    |                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                |                                           |