

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 2025007 号	取引形態	☒ 売買 ☒ 賃貸借 ☐ その他			
分類	☒ 住宅 ☐ 店舗付住宅 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☐ 土地 ☐ その他					
物件所在地	亀岡市馬路町御蔵					
希望売却価格	4,800 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	12 万円（共益費 円・敷金 50 万円・礼金 円）					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	昭和 19 年	
	土地	396.69 m ²		☒ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	151.72 m ²	☐ 軽量鉄骨造	☒ 補修は不要	☐ 所有者等負担
		2 階	. m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		その他	81.67 m ²	☐ そ の 他 ()	☐ 大幅な補修必要	☐ その他
		合計	233.39 m ²		☐ 現在補修中	
利用 状況	☐ 現在も利用あり ☒ 利用無し（R7 年 3 月～） ☐ その他（ ）					
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）				
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他（ ）				
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）				
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）				
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 汲み取り ☐ その他（ ）				
	トイレ	☒ 和式 ☐ 洋式				
	ネット	☒ 光通信対応エリア ☐ 光通信未対応 ☐ その他（ ）				
	付帯 施設	☐ 納屋（ ） ☒ 蔵（2） ☒ 離れ（1） ☐ その他（ ）				
	車庫	☐ 有 ☐ 無	☒ 駐車スペース有	物置	☐ 有 ☒ 無	
	庭	☒ 有 ☐ 無		ペット	☐ 可 ☐ 不可	☒ 要相談
	農地	☐ 有（ m ² ） ☒ 無		その他		
交通	J R		（千代川）駅から		1.9 km	
	（京阪京都交通）バス			（馬路南）バス停から	0.1 km	
特記事項 その他	移住促進特別区域 洪水浸水深 0.5m未満					