

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 2020020 号	取引形態	☒ 売買 ☐ 賃貸借 ☐ その他			
分類	☒ 住宅 ☐ 店舗付住宅 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☐ 土地 ☐ その他					
物件所在地	亀岡市千代川町川関					
希望売却価格	1,980 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	月 万円（共益費 万円・敷金 万円・礼金 万円）					
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	昭和 51 年 月
	土地	525.61 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ そ の 他 ()	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	80.18 m ²		☐ 補修は不要	☐ 所有者等負担
		2 階	43.77 m ²		☒ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		合計	123.95 m ²		☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ その他
	利用 状況	☐ 現在も利用あり ☒ 利用無し（2016 年 月～） ☐ その他（ ）				
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）				
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他（ ）				
	風呂	☒ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）				
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）				
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）				
	トイレ	☐ 和式 ☒ 洋式				
	ネット	☒ 光通信対応エリア ☐ 光通信未対応 ☐ その他（ ）				
	付帯 施設	☒ 納屋（ ） ☒ 蔵（2 棟） ☒ 離れ（ ） ☐ その他（ ）				
	車庫	☐ 有 ☐ 無	☒ 駐車スペース有	物置	☒ 有 ☐ 無	
	庭	☒ 有 ☐ 無		ペット	☒ 可 ☐ 不可 ☐ 要相談	
	農地	☒ 有（3,993 m ² ） ☐ 無		その他 山林あり（要相談）		
交通	J R		（千代川） 駅から		1.6 km	
	（京阪京都交通）バス		3 系統ほか	（千代川駅前）バス停から	1.6km	
特記事項 その他	土砂災害特別警戒区域（がけ崩れ）、市街化調整区域 家財撤去は買主負担。 農地については、希望売却価格に含まれていないが価格相談の上売買可能。					