

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 2024017 号	取引形態	■売買 □賃貸借 □その他			
分類	□住宅 □店舗付住宅 □店舗 □倉庫 ■土地 ■その他					
物件所在地	亀岡市保津町貳番					
希望売却価格	4 8 0 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	月一万円（共益費 円・敷金 万円・礼金 万円）					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	昭 和 年 月	
	土地	198 m ²		□木造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	m ²	□軽量鉄骨造	□補修は不要	□所有者等負担
		2 階	m ²	□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	□多少の補修必要	□入居者負担
		その他	m ²	□ そ の 他	□大幅な補修必要	□その他
		合計	m ²	()	□現在補修中	
利用 状況	□現在も利用あり □利用無し (年 月～) □その他 ()					
設備状況	電気	□引き込み済み □その他 ()				
	ガス	□プロパンガス □その他 ()				
	風呂	□ガス □灯油 □電気 □その他 ()				
	水道	□上水道 □簡易水道 □その他 ()				
	下水道	□下水道 □浄化槽 □その他 ()				
	トイレ	□和式 □洋式				
	ネット	光通信対応エリア □光通信未対応 □その他 ()				
	付帯 施設	□納屋 □蔵 □離れ □その他 ()				
	車庫	□有 □無 □駐車スペース有		物置	□有 □無	
	庭	□有 □無		ペット	□可 □不可 □要相談	
	農地	■有 (1,145 m ²) □無		その他		
交通	J R		(亀 岡) 駅 から		1.6 km	
	亀岡市ふるさとバス		線	保津バス停から	0.4 km	
特記事項 その他	・市街化調整区域【既存集落まちづくり指定区域制度（保津地区）】 都市計画課と事前協議要 ・当該地：農地転用許可済み、施工済み 登記地目：畑 現況：雑種地（地目変更要：現所有者にて） ・農地は、農業委員会への許可申請必要					