

亀岡市空き家・空き地バンク物件情報

登録番号	第 2021002 号	取引形態	☒ 売買 ☐ 賃貸借 ☐ その他			
分類	☒ 住宅 ☐ 店舗付住宅 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☒ 土地 ☐ その他					
物件所在地	亀岡市保津町観音寺					
希望売却価格	2,000 万円（内訳：建物 万円・土地 万円・その他 万円）					
希望賃貸価格	月 万円（共益費 万円・敷金 万円・礼金 万円）					
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	昭和 16（1941）年
	土地	964.70 m ²		☒ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1 階	m ²	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者等負担
		2 階	m ²	☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担
		合計	323.81 m ²	☐ そ の 他 ()	☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ その他
	利用 状況	☐ 現在も利用あり ☒ 利用無し（ 年 月～） ☐ その他（ ）				
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）				
	ガス	☐ プロパンガス ☒ その他（なし）				
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他（不明）				
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）				
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）				
	トイレ	その他（新たに設置する必要あり）				
	ネット	☒ 光通信対応エリア ☐ 光通信未対応 ☐ その他（ ）				
	付帯 施設	☐ 納屋（ ） ☒ 蔵（1） ☐ 離れ（ ） ☐ その他（ ）				
	車庫	☐ 有 ☐ 無	☒ 駐車スペース有	物置	☐ 有 ☒ 無	
	庭	☒ 有 ☐ 無		ペット	☒ 可 ☐ 不可 ☐ 要相談	
	農地	☐ 有（ m ² ）	☒ 無	その他		
交通	J R	（亀岡）駅から			2.1 km	
	（ふるさと）バス	F11 線ほか	（北保津）バス停から		0.3 km	
特記事項 その他	市街化調整区域 移住促進特別区域 建物未登記 2 階和室の一部床抜け 土砂災害警戒区域（土石流）					