

令和5年度

事業決算報告書

自 令和5年4月 1日

至 令和6年3月31日

亀岡市土地開発公社

目 次

事業の概況

総括事項	1
------------	---

事業実績及び執行状況

業務の概要	1
-------------	---

事業収入に関する事項	2
------------------	---

事業費に関する事項	2
-----------------	---

財務の概況	2
-------------	---

貸借対照表	3～4
-------------	-----

損益計算書	5
-------------	---

キャッシュ・フロー計算書	6
--------------------	---

計算書類に対する注記	7
------------------	---

財産目録	8～9
------------	-----

一般庶務事項

理事会の概況	10
--------------	----

役員に関する事項	11
----------------	----

職員に関する事項	11
----------------	----

附属明細表	12
-------------	----

事業報告書

1. 事業の概況

総括事項

当公社は、「公有地の拡大の推進に関する法律」に基づき設立された特別法人であり、地方公共団体に代わって公有地となるべき土地の取得及び造成、その他の管理等を行い、地域の秩序ある整備の促進と公共の福祉の増進を図るべく、亀岡市と連携を取りつつ事業を推進してまいりました。

今年度の公有地の取得及び売却は、該当がありませんでした。

2. 事業実績及び執行状況

(1) 業務の概要

保有地管理のための該当事業はありませんでした。

(2) 事業収入に関する事項

(単位:円)

収 入 科 目	金 額	摘 要
事 業 外 収 益	3,534	受取利息、受取配当金

(3) 事業費に関する事項

(単位:円)

支 出 科 目	金 額	摘 要
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	127,038	一般管理費

(4) 財 務 の 概 況
長 期 借 入 金

(単位:円)

前 年 度 末 残 高	当 年 度 借 入 金	長 期 借 入 金 返 還 金	当 年 度 末 残 高
856,000,000	0	0	856,000,000

令和5年度亀岡市土地開発公社貸借対照表

(令和6年3月31日現在)

資 産 の 部

(単位:円)

1. 流 動 資 産		
(1) 現 金 及 び 預 金	58,820,053	
(2) 公 有 用 地	<u>986,988,490</u>	
流 動 資 産 合 計		1,045,808,543
2. 固 定 資 産		
(1) 有 形 固 定 資 産		
工 具 器 具 及 び 備 品	196,350	
減 価 償 却 累 計 額	<u>196,348</u>	
有 形 固 定 資 産 合 計		2
(2) 投 資 そ の 他 の 資 産		
出 資 金	<u>70,000</u>	
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	<u>70,000</u>	
固 定 資 産 合 計		<u>70,002</u>
資 産 合 計		<u>1,045,878,545</u>

負債の部

(単位:円)

1. 流動負債		
(1) 未払金	<u>17,417</u>	
流動負債合計		17,417
2. 固定負債		
(1) 長期借入金	<u>856,000,000</u>	
固定負債合計		<u>856,000,000</u>
負債合計		<u><u>856,017,417</u></u>

資本の部

(単位:円)

1. 資本金		
(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
資本金合計		5,000,000
2. 準備金		
前期繰越準備金	184,984,632	
当期純損失	<u>123,504</u>	
準備金合計		<u>184,861,128</u>
資本合計		<u><u>189,861,128</u></u>
負債資本合計		<u><u>1,045,878,545</u></u>

令和5年度亀岡市土地開発公社損益計算書

(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位:円)

1. 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	<u>127,038</u>	<u>127,038</u>
----------------	----------------	----------------

事業損失		127,038
------	--	---------

2. 事業外収益

(1) 受取利息	1,134	
----------	-------	--

(2) 受取配当金	<u>2,400</u>	<u>3,534</u>
-----------	--------------	--------------

経常損失		<u>123,504</u>
------	--	----------------

当期純損失		<u><u>123,504</u></u>
-------	--	-----------------------

キャッシュ・フロー計算書

(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位:円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	販売費及び一般管理費支出	△ 126,635
	経費にかかる支出	<u>△ 126,635</u>
	小計	<u>△ 126,635</u>
	利息の受取額	1,134
	配当金の受取額	<u>2,400</u>
	事業活動によるキャッシュ・フロー計	<u>△ 123,101</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	財務活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
IV	現金及び現金同等物増加額(又は減少額)	<u>△ 123,101</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>58,943,154</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>58,820,053</u></u>

計 算 書 類 に 対 す る 注 記

1 重要な会計方針

(1) 流動資産の評価基準について

公有用地については、土地取得費・利息・委託料等の諸経費を算入している。

(2) 固定資産の減価償却について

工具器具及び備品については、定額法による減価償却を実施している。

(3) 資金の範囲について

資金の範囲には、現金及び預金・未払金・預り金を含めている。

2 基本財産の残高は、次のとおりである。

資本金 5,000,000円

財 産 目 録

(令和6年3月31日現在)

科 目	金 額	摘 要
資 産 の 部		
現金及び預金	58,820,053 円	5,000,000 円 (資本金) (株)京都銀行 782070号 亀岡支店 20,000,000 円 (定) (株)京都銀行 1082297号 亀岡支店 20,000,000 円 (定) 京都農業協同組合 13342177号 亀岡中央支店 10,000,000 円 (定) 京都農業協同組合 11999599号 亀岡中央支店 3,012,671 円 (普) (株)京都銀行 302498号 亀岡支店 326,671 円 (普) 京都信用金庫 0054501号 亀岡支店 127,937 円 (普) 京都北都信用金庫 0070086号 亀岡支店 101,868 円 (普) 京都中央信用金庫 0044655号 亀岡駅前支店 250,906 円 (普) 京都農業協同組合 2848392号 亀岡中央支店
公 有 用 地	986,988,490 円	火葬場等整備事業用地(余部町丸山) 21,712.56㎡ 986,988,490 円
有形固定資産	2 円	工 具 器 具 及 び 備 品 196,350 円 減 価 償 却 累 計 額 196,348 円
投資その他の資産	70,000 円	京 都 信 用 金 庫 出 資 100口券 第07-01185-1号 (1口 100円) 10,000 円 京 都 北 都 信 用 金 庫 出 資 200口券 2014951号 (1口 50円) 10,000 円 京 都 中 央 信 用 金 庫 出 資 1,000口券 63-0000175号 (1口 50円) 50,000 円
資産の部計(A)	1,045,878,545 円	

負債の部		
未払金	17,417 円	令和5年10月～令和6年3月分消耗品費 1,400 円 令和5年10月～令和6年3月分電話料金 811 円 令和6年2～3月分電話料金 10,146 円 令和6年2月～3月分プロバイダー料 3,960 円 令和6年3月分EBサービス利用料 1,100 円
長期借入金	856,000,000 円	亀岡市 856,000,000 円
負債の部計 (B)	856,017,417 円	
正味財産 (A)－(B)	189,861,128 円	

3. 一般庶務事項

(1) 理事会の概況

開催日等	件名	提出	議決
第1回理事会 令和5年4月7日	① 常任理事の任命について	令和5年4月7日	令和5年4月7日
第2回理事会 令和5年5月24日	① 令和4年度亀岡市土地開発公社決算について	令和5年5月24日	令和5年5月24日
第3回理事会 令和6年3月28日	① 令和6年度亀岡市土地開発公社事業計画 ② 令和6年度亀岡市土地開発公社予算	令和6年3月28日	令和6年3月28日

(2) 役員に関する事項

(令和6年3月31日現在)

役 職	氏 名	公 職 名
理 事 長	石 野 茂	副 市 長
常任理事	田 中 博 樹	政 策 企 画 部 長
理 事	垣 見 昌 克	市 長 公 室 長
理 事	山 本 安 彦	総 務 部 長 兼 危 機 管 理 監
理 事	森 川 寿 文	市 民 生 活 部 長
理 事	松 本 英 樹	産 業 観 光 部 長
理 事	信 部 健 二	ま ち づ く り 推 進 部 長
監 事	野々村 寿 良	会 計 管 理 室 長 兼 会 計 管 理 者
監 事	山 崎 浩 久	監 査 委 員 事 務 局 長

(3) 職員に関する事項

(令和6年3月31日現在)

課 名	人 員	備 考
業 務 課	2 人(兼務2人)	
財 政 課	2 人(兼務2人)	
会 計 課	2 人(兼務2人)	
計	6 人(兼務6人)	

附 属 明 細 表

1. 現金及び預金明細表

※財産目録に記載

2. 公有用地明細表

(単位:㎡・円)

資産区分		火葬場等整備事業用地 (余部町丸山)	合 計
期首残高	面積	18,583.56	18,583.56
	金額	986,988,490	986,988,490
当期増加高	面積	3,129.00	3,129.00
	用地費	0	0
	補償費	0	0
	工事費	0	0
	測量試験費	0	0
	諸経費	0	0
	支払利息	0	0
	計	0	0
当期減少高	面積	0.00	0.00
	金額	0	0
期末残高	面積	21,712.56	21,712.56
	金額	986,988,490	986,988,490

※面積の当期増加高は地積更正による

3. 投資有価証券明細表

※財産目録に記載

4. 長期借入金明細表

※財産目録に記載

5. 資本金明細表

(単位:円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	亀岡市	5,000,000	定期預金
計		5,000,000	