

令和4年度

事業決算報告書

自 令和4年4月 1日

至 令和5年3月31日

亀岡市土地開発公社

目 次

事業の概況

総括事項	1
------------	---

事業実績及び執行状況

業務の概要	1
-------------	---

事業収入に関する事項	2
------------------	---

事業費に関する事項	2
-----------------	---

財務の概況	2
-------------	---

貸借対照表	3～4
-------------	-----

損益計算書	5
-------------	---

キャッシュ・フロー計算書	6
--------------------	---

計算書類に対する注記	7
------------------	---

財産目録	8～9
------------	-----

一般庶務事項

理事会の概況	10
--------------	----

役員に関する事項	11
----------------	----

職員に関する事項	11
----------------	----

附属明細表	12
-------------	----

事業報告書

1. 事業の概況

総括事項

当社は、「公有地の拡大の推進に関する法律」に基づき設立された特別法人であり、地方公共団体に代わって公有地となるべき土地の取得及び造成、その他の管理等を行い、地域の秩序ある整備の促進と公共の福祉の増進を図るべく、亀岡市と連携を取りつつ事業を推進してまいりました。

今年度の公有地の取得及び売却は、該当がありませんでした。

2. 事業実績及び執行状況

(1) 業務の概要

保有地管理のための該当事業はありませんでした。

(2) 事業収入に関する事項

(単位:円)

収入科目	金額	摘要
事業外収益	3,535	受取利息、受取配当金

(3) 事業費に関する事項

(単位:円)

支出科目	金額	摘要
販売費及び一般管理費	132,685	一般管理費

(4) 財務の概況

長期借入金

(単位:円)

前年度末残高	当年度借入金	長期借入金返還金	当年度末残高
856,000,000	0	0	856,000,000

令和4年度亀岡市土地開発公社貸借対照表

(令和5年3月31日現在)

資 産 の 部

(単位:円)

1. 流 動 資 産		
(1) 現 金 及 び 預 金	58,943,154	
(2) 公 有 用 地	<u>986,988,490</u>	
流 動 資 産 合 計		1,045,931,644
2. 固 定 資 産		
(1) 有 形 固 定 資 産		
工 具 器 具 及 び 備 品	196,350	
減 価 償 却 累 計 額	<u>196,348</u>	
有 形 固 定 資 産 合 計		2
(2) 投 資 そ の 他 の 資 産		
出 資 金	<u>70,000</u>	
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	<u>70,000</u>	
固 定 資 産 合 計		<u>70,002</u>
資 産 合 計		<u>1,046,001,646</u>

負債の部

(単位:円)

1.	流動負債		
	(1) 未払金	<u>17,014</u>	
	流動負債合計		17,014
2.	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>856,000,000</u>	
	固定負債合計		<u>856,000,000</u>
	負債合計		<u><u>856,017,014</u></u>

資本の部

(単位:円)

1.	資本金		
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
	資本金合計		5,000,000
2.	準備金		
	前期繰越準備金	185,113,782	
	当期純損失	<u>129,150</u>	
	準備金合計		<u>184,984,632</u>
	資本合計		<u><u>189,984,632</u></u>
	負債資本合計		<u><u>1,046,001,646</u></u>

令和4年度亀岡市土地開発公社損益計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位:円)

1. 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>132,685</u>	<u>132,685</u>
事業損失		132,685
2. 事業外収益		
(1) 受取利息	1,135	
(2) 受取配当金	<u>2,400</u>	<u>3,535</u>
経常損失		<u>129,150</u>
当期純損失		<u><u>129,150</u></u>

キャッシュ・フロー計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位:円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	販売費及び一般管理費支出	△ 127,478
	経費にかかる支出	<u>△ 127,478</u>
	小計	<u>△ 127,478</u>
	利息の受取額	1,135
	配当金の受取額	<u>2,400</u>
	事業活動によるキャッシュ・フロー計	<u>△ 123,943</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	財務活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
IV	現金及び現金同等物増加額(又は減少額)	<u>△ 123,943</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>59,067,097</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>58,943,154</u></u>

計算書類に対する注記

1 重要な会計方針

(1) 流動資産の評価基準について

公有用地については、土地取得費・利息・委託料等の諸経費を算入している。

(2) 固定資産の減価償却について

工具器具及び備品については、定額法による減価償却を実施している。

(3) 資金の範囲について

資金の範囲には、現金及び預金・未払金・預り金を含めている。

2 基本財産の残高は、次のとおりである。

資本金 5,000,000円

財 産 目 録

(令和5年3月31日現在)

科 目	金 額	摘 要																																				
資産の部																																						
現金及び預金	58,943,154 円	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">5,000,000 円</td> <td style="width: 5%;">(資本金) (定)</td> <td style="width: 50%;">(株)京都銀行 亀岡支店</td> <td style="width: 25%; text-align: right;">782070号</td> </tr> <tr> <td>20,000,000 円</td> <td>(定)</td> <td>(株)京都銀行 亀岡支店</td> <td style="text-align: right;">1082297号</td> </tr> <tr> <td>20,000,000 円</td> <td>(定)</td> <td>京都農業協同組合 亀岡中央支店</td> <td style="text-align: right;">13342177号</td> </tr> <tr> <td>10,000,000 円</td> <td>(定)</td> <td>京都農業協同組合 亀岡中央支店</td> <td style="text-align: right;">11999599号</td> </tr> <tr> <td>3,138,776 円</td> <td>(普)</td> <td>(株)京都銀行 亀岡支店</td> <td style="text-align: right;">302498号</td> </tr> <tr> <td>326,469 円</td> <td>(普)</td> <td>京都信用金庫 亀岡支店</td> <td style="text-align: right;">0054501号</td> </tr> <tr> <td>127,737 円</td> <td>(普)</td> <td>京都北都信用金庫 亀岡支店</td> <td style="text-align: right;">0070086号</td> </tr> <tr> <td>99,868 円</td> <td>(普)</td> <td>京都中央信用金庫 亀岡駅前支店</td> <td style="text-align: right;">0044655号</td> </tr> <tr> <td>250,304 円</td> <td>(普)</td> <td>京都農業協同組合 亀岡中央支店</td> <td style="text-align: right;">2848392号</td> </tr> </table>	5,000,000 円	(資本金) (定)	(株)京都銀行 亀岡支店	782070号	20,000,000 円	(定)	(株)京都銀行 亀岡支店	1082297号	20,000,000 円	(定)	京都農業協同組合 亀岡中央支店	13342177号	10,000,000 円	(定)	京都農業協同組合 亀岡中央支店	11999599号	3,138,776 円	(普)	(株)京都銀行 亀岡支店	302498号	326,469 円	(普)	京都信用金庫 亀岡支店	0054501号	127,737 円	(普)	京都北都信用金庫 亀岡支店	0070086号	99,868 円	(普)	京都中央信用金庫 亀岡駅前支店	0044655号	250,304 円	(普)	京都農業協同組合 亀岡中央支店	2848392号
5,000,000 円	(資本金) (定)	(株)京都銀行 亀岡支店	782070号																																			
20,000,000 円	(定)	(株)京都銀行 亀岡支店	1082297号																																			
20,000,000 円	(定)	京都農業協同組合 亀岡中央支店	13342177号																																			
10,000,000 円	(定)	京都農業協同組合 亀岡中央支店	11999599号																																			
3,138,776 円	(普)	(株)京都銀行 亀岡支店	302498号																																			
326,469 円	(普)	京都信用金庫 亀岡支店	0054501号																																			
127,737 円	(普)	京都北都信用金庫 亀岡支店	0070086号																																			
99,868 円	(普)	京都中央信用金庫 亀岡駅前支店	0044655号																																			
250,304 円	(普)	京都農業協同組合 亀岡中央支店	2848392号																																			
公有用地	986,988,490 円	火葬場等整備事業用地(余部町丸山) <div style="text-align: right; margin-top: 5px;">18,583.56㎡ 986,988,490 円</div>																																				
有形固定資産	2 円	工具器具及び備品 196,350 円 減価償却累計額 196,348 円																																				
投資その他の資産	70,000 円	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">京都信用金庫出資 100口券</td> <td style="width: 50%; text-align: right;">第07-01185-1号</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(1口 100円)</td> <td style="text-align: right;">10,000 円</td> </tr> <tr> <td>京都北都信用金庫出資 200口券</td> <td style="text-align: right;">2014951号</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(1口 50円)</td> <td style="text-align: right;">10,000 円</td> </tr> <tr> <td>京都中央信用金庫出資 1,000口券</td> <td style="text-align: right;">63-0000175号</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(1口 50円)</td> <td style="text-align: right;">50,000 円</td> </tr> </table>	京都信用金庫出資 100口券	第07-01185-1号	(1口 100円)	10,000 円	京都北都信用金庫出資 200口券	2014951号	(1口 50円)	10,000 円	京都中央信用金庫出資 1,000口券	63-0000175号	(1口 50円)	50,000 円																								
京都信用金庫出資 100口券	第07-01185-1号																																					
(1口 100円)	10,000 円																																					
京都北都信用金庫出資 200口券	2014951号																																					
(1口 50円)	10,000 円																																					
京都中央信用金庫出資 1,000口券	63-0000175号																																					
(1口 50円)	50,000 円																																					
資産の部計(A)	1,046,001,646 円																																					

負債の部		
未払金	17,014 円	令和4年10月～令和5年3月分消耗品費 800 円 令和4年10月～令和5年3月分電話料金 590 円 令和5年2～3月分電話料金 10,564 円 令和5年2月～3月分プロバイダー料 3,960 円 令和5年3月分EBサービス利用料 1,100 円
長期借入金	856,000,000 円	亀岡市 856,000,000 円
負債の部計 (B)	856,017,014 円	
正味財産 (A) - (B)	189,984,632 円	

3. 一般庶務事項

(1) 理事会の概況

開催日等	件名	提出	議決
第1回理事会 令和4年5月23日	① 令和3年度亀岡市土地開発公社決算について	令和4年5月23日	令和4年5月23日
第2回理事会 令和4年7月5日	① 常任理事の任命について	令和4年7月5日	令和4年7月5日
第3回理事会 令和5年3月29日	① 令和5年度亀岡市土地開発公社事業計画 ② 令和5年度亀岡市土地開発公社予算	令和5年3月29日	令和5年3月29日

(2) 役員に関する事項

(令和5年3月31日現在)

役 職	氏 名	公 職 名
理 事 長	石 野 茂	副 市 長
常任理事	浦 邦 彰	政 策 企 画 部 長
理 事	垣 見 昌 克	市 長 公 室 長
理 事	石 田 尚	総 務 部 長 兼 危 機 管 理 監
理 事	森 川 寿 文	市 民 生 活 部 長
理 事	由 良 琢 夫	産 業 観 光 部 長
理 事	伊 豆 田 浩 文	ま ち づ くり 推 進 部 長
監 事	小 栗 真 人	会 計 管 理 室 長 兼 会 計 管 理 者
監 事	田 中 薫	監 査 委 員 事 務 局 長

(3) 職員に関する事項

(令和5年3月31日現在)

課 名	人 員	備 考
業 務 課	2 人(兼務2人)	
財 政 課	2 人(兼務2人)	
会 計 課	2 人(兼務2人)	
計	6 人(兼務6人)	

附属明細表

1. 現金及び預金明細表

※財産目録に記載

2. 公有用地明細表

(単位:m²・円)

資産区分		火葬場等整備事業用地 (余部町丸山)	合計
期首残高	面積	18,583.56	18,583.56
	金額	986,988,490	986,988,490
当期増加高	面積	0.00	0.00
	用地費	0	0
	補償費	0	0
	工事費	0	0
	測量試験費	0	0
	諸経費	0	0
	支払利息	0	0
	計	0	0
当期減少高	面積	0.00	0.00
	金額	0	0
期末残高	面積	18,583.56	18,583.56
	金額	986,988,490	986,988,490

3. 投資有価証券明細表

※財産目録に記載

4. 長期借入金明細表

※財産目録に記載

5. 資本金明細表

(単位:円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	亀岡市	5,000,000	定期預金
計		5,000,000	