

令和3年度

事業決算報告書

自 令和3年4月 1日

至 令和4年3月31日

亀岡市土地開発公社

目 次

事業の概況	
総括事項	1
事業実績及び執行状況	
業務の概要	1
事業収入に関する事項	2
事業費に関する事項	2
財務の概況	2
貸借対照表	3～4
損益計算書	5
キャッシュ・フロー計算書	6
計算書類に対する注記	7
財産目録	8～9
一般庶務事項	
理事会の概況	10
役員に関する事項	11
職員に関する事項	11
附属明細表	12

事業報告書

1. 事業の概況

総括事項

当社は、「公有地の拡大の推進に関する法律」に基づき設立された特別法人であり、地方公共団体に代わって公有地となるべき土地の取得及び造成、その他の管理等を行い、地域の秩序ある整備の促進と公共の福祉の増進を図るべく、亀岡市と連携を取りつつ事業を推進してまいりました。

今年度の公有地の取得及び売却は、該当がありませんでした。

2. 事業実績及び執行状況

(1) 業務の概要

保有地管理のための該当事業はありませんでした。

(2) 事業収入に関する事項

(単位:円)

収入科目	金額	摘要
事業外収益	6,736	受取利息、受取配当金

(3) 事業費に関する事項

(単位:円)

支出科目	金額	摘要
販売費及び一般管理費	147,202	一般管理費

(4) 財務の概況

長期借入金

(単位:円)

前年度末残高	当年度借入金	長期借入金返還金	当年度末残高
856,000,000	0	0	856,000,000

令和3年度亀岡市土地開発公社貸借対照表

(令和4年3月31日現在)

資 産 の 部

(単位:円)

1. 流 動 資 産		
(1) 現 金 及 び 預 金	59,067,097	
(2) 公 有 用 地	<u>986,988,490</u>	
流 動 資 産 合 計		1,046,055,587
2. 固 定 資 産		
(1) 有 形 固 定 資 産		
工 具 器 具 及 び 備 品	196,350	
減 価 償 却 累 計 額	<u>196,348</u>	
有 形 固 定 資 産 合 計		2
(2) 投 資 そ の 他 の 資 産		
出 資 金	<u>70,000</u>	
投 資 そ の 他 の 資 産 合 計	<u>70,000</u>	
固 定 資 産 合 計		<u>70,002</u>
資 産 合 計		<u><u>1,046,125,589</u></u>

負債の部

(単位:円)

1.	流動負債		
	(1) 未払金	11,807	
	流動負債合計		11,807
2.	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>856,000,000</u>	
	固定負債合計		<u>856,000,000</u>
	負債合計		<u><u>856,011,807</u></u>

資本の部

(単位:円)

1.	資本金		
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
	資本金合計		5,000,000
2.	準備金		
	前期繰越準備金	185,254,248	
	当期純損失	<u>140,466</u>	
	準備金合計		<u>185,113,782</u>
	資本合計		<u><u>190,113,782</u></u>
	負債資本合計		<u><u>1,046,125,589</u></u>

令和3年度亀岡市土地開発公社損益計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位:円)

1. 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>147,202</u>	<u>147,202</u>
事業損失		147,202
2. 事業外収益		
(1) 受取利息	4,336	
(2) 受取配当金	<u>2,400</u>	<u>6,736</u>
経常損失		<u>140,466</u>
当期純損失		<u><u>140,466</u></u>

キャッシュ・フロー計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位:円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	販売費及び一般管理費支出	△ 146,660
	経費にかかる支出	<u>△ 146,660</u>
	小計	<u>△ 146,660</u>
	利息の受取額	4,336
	配当金の受取額	<u>2,400</u>
	事業活動によるキャッシュ・フロー計	<u>△ 139,924</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	財務活動によるキャッシュ・フロー計	<u>0</u>
IV	現金及び現金同等物増加額(又は減少額)	<u>△ 139,924</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>59,207,021</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>59,067,097</u></u>

計 算 書 類 に 対 す る 注 記

1 重要な会計方針

(1) 流動資産の評価基準について

公有用地については、土地取得費・利息・委託料等の諸経費を算入している。

(2) 固定資産の減価償却について

工具器具及び備品については、定額法による減価償却を実施している。

(3) 資金の範囲について

資金の範囲には、現金及び預金・未払金・預り金を含めている。

2 基本財産の残高は、次のとおりである。

資本金 5,000,000円

財 産 目 録

(令和4年3月31日現在)

科 目	金 額	摘 要
資産の部		
現金及び預金	59,067,097 円	5,000,000 円 <small>(資本金) (定)</small> (株)京都銀行 亀岡支店 782070号 20,000,000 円 (定) (株)京都銀行 亀岡支店 1082297号 20,000,000 円 (定) 京都農業協同組合 亀岡中央支店 13342177号 10,000,000 円 (定) 京都農業協同組合 亀岡中央支店 11999599号 3,265,723 円 (普) (株)京都銀行 亀岡支店 302498号 326,267 円 (普) 京都信用金庫 亀岡支店 0054501号 127,537 円 (普) 京都北都信用金庫 亀岡支店 0070086号 97,868 円 (普) 京都中央信用金庫 亀岡駅前支店 0044655号 249,702 円 (普) 京都農業協同組合 亀岡中央支店 2848392号
公有用地	986,988,490 円	火葬場等整備事業用地(余部町丸山) 18,583.56㎡ 986,988,490 円
有形固定資産	2 円	工具器具及び備品 196,350 円 減価償却累計額 196,348 円
投資その他の資産	70,000 円	京都信用金庫出資 100口券 第07-01185-1号 (1口 100円) 10,000 円 京都北都信用金庫出資 200口券 2014951号 (1口 50円) 10,000 円 京都中央信用金庫出資 1,000口券 63-0000175号 (1口 50円) 50,000 円
資産の部計(A)	1,046,125,589 円	

負債の部			
未払金	11,807 円	令和3年10月～令和4年3月分電話料金 令和4年3月分電話料金 令和4年2月～3月分プロバイダー料 令和4年3月分手数料 令和4年3月分EBサービス利用料	1,080 円 5,282 円 3,960 円 385 円 1,100 円
長期借入金	856,000,000 円	亀岡市	856,000,000 円
負債の部計 (B)	856,011,807 円		
正味財産 (A) - (B)	190,113,782 円		

3. 一般庶務事項

(1) 理事会の概況

開催日等	件名	提出	議決
第1回理事会 令和3年5月17日	① 令和2年度亀岡市土地開発公社決算について	令和3年5月17日	令和3年5月17日
第2回理事会 令和4年3月29日	① 令和4年度亀岡市土地開発公社事業計画 ② 令和4年度亀岡市土地開発公社予算	令和4年3月29日	令和4年3月29日

(2) 役員に関する事項

(令和4年3月31日現在)

役 職	氏 名	公 職 名
理 事 長	石 野 茂	副 市 長
常任理事	浦 邦 彰	政 策 企 画 部 長
理 事	山 内 俊 房	市 長 公 室 長
理 事	石 田 尚	総 務 部 長 兼 危 機 管 理 監
理 事	森 川 寿 文	市 民 生 活 部 長
理 事	由 良 琢 夫	産 業 観 光 部 長
理 事	関 勝	ま ち づ くり 推 進 部 長
監 事	小 栗 真 人	会 計 管 理 室 長 兼 会 計 管 理 者
監 事	田 中 薫	監 査 委 員 事 務 局 長

(3) 職員に関する事項

(令和4年3月31日現在)

課 名	人 員	備 考
業 務 課	2 人(兼務2人)	
財 政 課	2 人(兼務2人)	
会 計 課	2 人(兼務2人)	
計	6 人(兼務6人)	

附属明細表

1. 現金及び預金明細表

※財産目録に記載

2. 公有用地明細表

(単位:m²・円)

資産区分		火葬場等整備事業用地 (余部町丸山)	合計
期首残高	面積	18,583.56	18,583.56
	金額	986,988,490	986,988,490
当期増加高	面積	0.00	0.00
	用地費	0	0
	補償費	0	0
	工事費	0	0
	測量試験費	0	0
	諸経費	0	0
	支払利息	0	0
	計	0	0
当期減少高	面積	0.00	0.00
	金額	0	0
期末残高	面積	18,583.56	18,583.56
	金額	986,988,490	986,988,490

3. 投資有価証券明細表

※財産目録に記載

4. 長期借入金明細表

※財産目録に記載

5. 資本金明細表

(単位:円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	亀岡市	5,000,000	定期預金
計		5,000,000	

